

Herr
Cafe Bar Lukas GmbH
Sonnenfelsgasse 17/Lokal 1
1010 WIEN

Wien, am 01.09.2024
Peter Ortmayr
T +43 50 626 -2168
E peter.ortmayr@strauss-pm.at

Objekt/EDV: 1017/10
Mandatsreferenznummer:
4-1017-20001001

Monatsvorschreibung ab September 2024
Objekt: 1010 WIEN, Sonnenfelsgasse 17 / Lokal 1
Rechnungsnummer: 2024/1017/39

Sehr geehrte Damen und Herren,

vertragsgemäß gilt diese Dauerrechnung von September bis Dezember 2024 oder bis zur Übermittlung einer neuen Vorschreibung bzw. bis zum Ende des Vertragsverhältnisses.

	Netto	USt%	USt	Brutto	m ²	Anz
Bestandszins	2.701,49	20	540,30	3.241,79	72,00	
Betriebskosten	201,60	20	40,32	241,92	72,00	
Heizkosten	120,24	20	24,05	144,29	72,00	
Gesamt EUR	3.023,33		604,67	3.628,00		

Wir ersuchen um monatliche Überweisung auf unten stehende Bankverbindung bis spätestens 5. des laufenden Monats.

IBAN: AT722081500044568012
BIC: STSPAT2G
lautend auf: STRAUSS PROPERTY MANAGEMENT GmbH

Bitte führen Sie im Feld Zahlungsreferenz folgende Nummer an **4101720001001**

STRAUSS PROPERTY MANAGEMENT GmbH

Lehrbachgasse 2
1120 Wien
ATU78931658

Peter Ortmayr
T +43 50 626 -2168
E peter.ortmayr@strauss-pm.at

SEPA Lastschrift-Mandat

CreditorID: AT70ZZZ00000075112

Mandatsreferenz: 4-1017-20001001
Wiederkehrend

Name Cafe Bar Lukas GmbH
Anschrift Sonnenfelsgasse 17/Lokal 1
1010 WIEN

BIC*

IBAN*

Gültig ab*

Mit * gekennzeichnete Daten bitte zu ergänzen

Ich ermächtige / Wir ermächtigen Sonnenfelsgasse 17 Zahlungen von meinem / unserem Konto mittels SEPA-Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise ich mein / weisen wir unser Kreditinstitut an, die von Sonnenfelsgasse 17 auf mein / unser Konto gezogenen SEPA-Lastschriften einzulösen.

Ich kann / Wir können innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem / unserem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Ort, Datum, Unterschrift

Wir ersuchen höflich um Übermittlung des Originals per Post.

STRAUSS PROPERTY MANAGEMENT GmbH

EURO PLAZA, Lehrbachgasse 2, 1120 Wien | T +43 50626 8989 | E office@strauss-pm.at
Handelsgericht Wien, Firmenbuch FN 437339 x, UID-Nummer: ATU69831417
www.strauss-pm.at