UNIQA LEASING

Cafe Bar Lukas GmbH
Schönlaterngasse 2
1010 Wien

Ort, Datum: Wien, 14.01.2026
Ansprechpartner: Leasing-Service-Center
Telefon: +43 (0)5 1702-1000
Fax: +43 (0)5 1702-1500
E-Mail: office@LSC.co.at

4/4-39924-12969/0-0-0-0-0-0/4390010-27990540

Aktivpostenberechnung

(vereinfachte lineare Darstellung; alle Beträge inkl. 20% USt)

Sehr geehrte Kundin, sehr geehrter Kunde!

Gemäß Strukturanpassungsgesetz 1996 § 8 Abs: 6 Z2 EStG teilen wir Ihnen den aktiven Unterschiedsbetrag (Aktivposten) mit.

Objekt:	VOLVO EX40 Plus Dark Single Motor
Objektnummer:	363499
Fahrgestellnummer:	YV1XZEBU7S2485837
Kennzeichen:	W-61199R
Geschäftsnummer:	304-522013L
Geschäftspartnernummer:	305203
Beginn:	01.08.2025
Laufzeit:	60 (Monate)
Datum der Erstzulassung des KFZ:	11 / 2024
Restnutzungsdauer vor Vertragsbeginn:	87 (Monate)

Aktivposten im Jahr 2025: Alle Beträge in €

Leistungszeitraum	AK	RW	LZ	Raten	Tilgung	AfA	Aktivposten	Aktivposten gesamt
01.08.25 - 31.12.25	38.500,00	18.000,00	5	5	1.708,35	2.291,65	0,00	0,00

Wir ersuchen um Weiterleitung an Ihre Buchhaltung und Ihren Steuerberater.

Hinweise zur AP(Aktivposten)-Berechnung: alle Beträge sind inkl. USt angegeben; AP werden vereinfacht, linear u. monatlich dargestellt; die Angemessenheitsgrenze (Luxustangente) wird nicht berücksichtigt; keine Darstellung negativer AP; keine Berücksichtigung des Wirtschaftsjahres des Kunden; eine etwaige Eigenverbrauchsbesteuerung wird in der Berechnung nicht berücksichtigt; bei Elektrofahrzeugen sind die Beträge je nach Vorsteuerabzugsberechtigung um die USt. zu entlasten; der Output ist keine Bestätigung; Eckdaten können für eine andere Art der Berechnung herangezogen werden

Legende: AK=Anschaffungskosten; RW=Restwert; LZ=Laufzeit

Mit freundlichen Grüßen

UNIQA Leasing GmbH

UNIQA Leasing GmbH
Mooslackengasse 12, 1190 Wien | t +43 05 1702-1000 oder DW | f +43 05 1702-1500 | office@lsc.co.at
Sitz der Gesellschaft in Wien | FN 226092p | Handelsgericht Wien | DVR 2108778 | UID ATU56168159 | Creditor-ID AT34ZZZ00000004659
Bankverbindung: Raiffeisen Bank International AG | BIC RZBAATWW | IBAN AT08 3100 0001 0416 6740